

Referat styremøte Gråsjøfeltet velforening

Møtedato:	2. juni, 2022 kl. 19.00-20.30
Til stede:	Sigbjørn, Peik, Jan Erik, Knut Hanne, Ivar
Ikke til stede:	Kurt
Referent:	Ivar
Neste møte:	Tentativt innen utgangen av juni. Avventer utsendelse av info fra veistyre, avklaring av saker på dagens agenda.

Sak	Oppf.
Velkommen til Hanne og Jan Erik. De vil få tilsendt invitasjoner for tilgang til felles Dropboxmappe. Samordnet registermelding med sammensetning av styret samt signaturrett for Jan Erik er innsendt og nå godkjent. Papirene sendes Jan Erik, som samordner overgang med Tommy overfor banken.	<i>Ivar</i> → <i>Jan Erik</i>
Årsmøteoppfølging	
Hanne L. ønsker refusjon av utlegg	<i>Jan Erik:</i> koordinerer med Tommy
Løypebidrag fra eiere av omkringliggende hytter ved sjøen og setra.	Saken følges opp til høsten. Fint om vi kan få tilgang på adresseliste fra Veilaget.
Årsmøtereferat er ikke utsendt på epost. Årsmøtereferat er lagt på nettsiden men enda ikke utsendt på epost.	<i>Ivar:</i> Referat sendt 7.6.22
Veisak, status / oppfølging	
Sigbjørn orienterer om status: Styremøte i veilaget 19.5. Referat er klart men ikke signert. Sendes ut til alle hytteeiere med det første.	<i>Sigbjørn</i> orienter nå tallene er inne.

<p>Det innledende arbeidet med 'grøftrensing' er allerede unnagjort. Det omfatter også private stikkveier som har meldt innlemmelse i veilaget.</p> <p>Det jobbes videre i juni, bl.a. med etablering/graving av stikkrenner. Trolig ferieopphold i juli.</p> <p>Gruseverk settes opp i august.</p> <p>Når det gjelder kostnader, viste siste befaring at anslaget for hovedveiene i felt 1 blir noe høyere enn antatt grunnet flere partier, hvor det er behov for mer vedlikehold enn først antatt. I tillegg vil det for hele prosessen påregnes at økte priser på drivstoff vil trekke kostnadene ytterligere opp. Veilaget venter på justerte tall fra entreprenør. Anslaget rundt Årsmøtet var på kr. 2.800 pr. hytte før tilskudd fra vellets midler. Beløpet må trolig justeres opp med omkring kr. 600 pr. andelseier.</p>	
<p>Oppfølging fra velstyret</p> <p>Peik og Knut gir uttrykk for en skepsis til å skulle ha en oppsynsrolle i forbindelse med oppgradering av hovedveiene i felt 1. Øsker at dette i hovedsak delegeres til Veilaget, men at de kan holde et lite øye på saken i samarbeid med Sigbjørn/Rognestad. Det etterlyses dessuten en klarhet i praktiske og formelle spørsmål knyttet til oppgraderingen av de tre aktuelle veiene i felt 1, i første rekke hvem som er part i kontraktsforholdet til entreprenør. Det blir også luftet spørsmål om arbeidsfordeling ved opprustingen, hvilke(n) funksjon Per-Gunnar kommer til å ha og hva som tillegges entreprenøren som skal ta hovedjobben Gråsjøveien. Per-Gunnar vil trolig ha nok å gjøre på 'private stikkveier'.</p>	<p>Sigbjørn lufter saken med Akre, ev. Per-Gunnar.</p> <p>Ellers vil det forhåpentlig komme flere detaljer om fremdriftsplan når Veilaget snart sender ut orientering.</p>
<p>Informasjon fra velstyret samt fakturering</p> <p>Velstyrte vurderer utsendelse av relevant informasjon om saken etter at veilaget har orientert. Prisen pr. andelseier har steget siden saken ble vedtatt i april på Årsmøtet, dessuten kan det være hensiktsmessig å minne oppsittere i private stikkveier om at de selv må følge opp oppgraderingen av sine respektive adkomstveier.</p> <p>Jan Erik setter i gang prosessen med tilgang på bankkonti, anskaffer regnskapsprogram fra banken og legger inn hytteeiere, slik at vi er klare for utsendelse</p>	<p>Jan Erik følger opp.</p>

av faktura når kostnadene er endelige. Faktura bør sendes innen utgangen av juni.	
<p>Hytteeiere uten tilskudd</p> <p>Det må Innhentes opplysninger om hytteeiere som ikke skal med i de delene av veioppgraderingen som det gis tilskudd fra vellets fellesmidler. Videreformidles Jan Erik med tanke på bortfall/reduksjon av velkontingent.</p>	Informasjonen bør være tilgjengelig hos veilaget.
Annet	
Vannpumpe i Vestlia på ny ute av funksjon	Sigbjørn hører med Akre om vedkommende som reparerte den i vinter kan ta en ny tur opp.
<p>Neste styremøte</p> <p>Avventer informasjon fra veilaget. Setter opp nytt møte, om nødvendig i juni, for oppfølging av saker fra dette møtet.</p>	Behov meldes inn.